

# Жало... письмо

## Ваш консультант



**Надежда  
ВИШНЯКОВА,**  
юрист  
Конаковского  
агентства  
недвижимости

В Конаковское агентство недвижимости обратился гражданин, который получил уведомление о перерасчете земельного налога за предыдущий период в сторону увеличения. При этом член добровольно платил налог согласно полученным уведомлениям, задолженности не имел. Давайте разберемся – имеет ли право налоговая инспекция делать какие-либо перерасчеты задним числом, если все квитанции по уплате налога оплачены в полном объеме?

Граждане сами не рассчитывают земельный налог. За них это делают сотрудники налоговой инспекции, которые направляют налоговое уведомление с указанием суммы налога, подлежащей уплате. Перерасчет земельного налога может возникнуть, если сведения земельного кадастра, по которым был произведен расчет налога, оказались ошибочными, или если утверждены новые результаты государственной оценки земель.

Если органами Росреестра допущена техническая ошибка, то перерасчет земельного налога за прошлые периоды можно и нужно производить тогда, когда исправление технической ошибки привело к уменьшению кадастровой стоимости земельного участка. Если же исправление технической ошибки приводит к увеличению кадастровой стоимости земельного участка, перерасчет налога производится только тогда, когда такое исправление произведено по решению суда. В том случае, если никакого судебного разбирательства по конкретному участку не было, налоговики не вправе выставлять вам уведомление о доплате налога за прошлые периоды.

Если обнаружена не техническая ошибка, а ошибка в документе, на основании которого вносились сведения в государственный кадастровый реестр недвижимости, то вновь утвержденные результаты кадастровой оценки применяются для перерасчета земельного налога, уплаченного за предыдущие налоговые периоды, только в том случае, если улучшается положение налогоплательщика. Таким образом, в случае исправления кадастровой ошибки или утверждения новых результатов оценки земель местными органами власти налоговики не вправе выставлять вам уведомление о пересчете налоговой базы по земельному налогу за прошлые периоды в сторону увеличения.

Итак, уведомление о доплате земельного налога было выставлено в адрес нашего клиента незаконно. Однако предупреждаем: чтобы снять неосновательно начисленные суммы, необходимо обжаловать выставленное уведомление в вышестоящем налоговом органе или в суде.

Если вы решили отстоять свои интересы без обращения в суд, то письменную жалобу в налоговый орган, который направил вам оспариваемое уведомление, необходимо подать в течение года с момента получения уведомления. При защите ваших прав в судебном порядке нужно учитывать, что обратиться в суд с заявлением вы вправе в течение трех месяцев со дня получения уведомления. В результате рассмотрения грамотно составленных нашими сотрудниками жалоб и заявлений, а также с учетом правильной позиции в судебном заседании по данному случаю было принято положительное решение в пользу нашего клиента, и незаконно начисленная задолженность по земельному налогу аннулирована.

## СПАСИБО ВАМ БОЛЬШОЕ

*Коллектив родителей и детей группы № 7 «Гномики» МБДОУ детский сад № 7 выражает искреннюю благодарность и уважение воспитателям Галине Львовне Рогожиной, Ольге Викторовне Гуськовой и младшему воспитателю Елене Ильиничне за их нелегкий, но очень нужный труд. Мы ценим их индивидуальное отношение к каждому ребенку. Вы научили наших детей уважать, любить и быть внимательными друг к другу. Дорогие наши воспитатели, спасибо вам за вашу заботу, терпение и доброту.*

*Нелегкий труд достался вам –  
Он много требует внимания,  
Ведь каждый понимает сам,  
Детей что значит воспитание.  
Пока тянулся день рабочий –  
Вы заменяли детям мат.  
И вот сегодня каждый хочет  
За все спасибо вам сказать!*

## «ВРЕМЯ ВЫБРАЛО НАС»

Так уж вышло, что история России – это история военного подвига. Ни одно другое государство в мире не вынесло столько войн, сколько довелось пережить России. О подвиге русского солдата – защитника родной страны сказано уже много. Золотыми буквами вписаны в историю имена героев Отечественной войны 1812 года, Великой Отечественной войны 1941 – 1945 г. Но в истории России есть страницы, на которые до сих пор нет однозначных ответов. Это страшные и героические события конца XX века: 27 декабря 1979 г. в зимний солнечный день советские войска пересекли афганскую границу. Первые погибшие появились уже через два часа. Так началось то, что хочется забыть, но что обязательно надо помнить! Помнить, чтобы не повторить. 15 февраля 1989 года советские войска были выведены из Афганистана.

20 ноября 1964 года в г. Конаково родился Игорь Павлович Шайкин. Учился он в школе № 6. В детстве был очень шустрым, боевым мальчиком. После школы зашел в Дубенское СПТУ, получив квалификацию водителя. В 1983 году Игоря призвали в армию в Московский военный округ, а оттуда направили исполнить интернациональный долг в Афганистан. В своих письмах он писал родителям только хорошее о своей службе, присыпал фотографии, с которых улыбаясь. Водителю БТР Игорю Шайкину оставалась всего два месяца до окончания службы. Игорь погиб 31 июня 1985 года во время боевой операции в районе населенного пункта Муллакули.

...Заняв выгодную позицию, противник вел непрерывный огонь, не давая нашим бойцам продвинуться вперед. И тогда рядовой Шайкин на своей боевой машине на повышенной скорости ворвался в кишлак. Показывая высокий класс владения, умело маневрируя, вызвал огонь на себя, обеспечив тем самым продвижение наших подразделений и успех всей операции. Бандгруппа была выбита из укрытий и полностью уничтожена...». Игорь, как и другие молодые солдаты, строил сальные светлые планы. Вся жизнь была впереди. Но афганская мясорубка, в которую он попал, не подарила его. В дом бойца пришла похорона, разлившаяся морем слез.

О том, что Игорь погиб, родители известили в Конаковском военкомате. Посмертно нашего земляка наградили орденом Красной Звезды и медалью «За боевые заслуги».

Ни один выпускной гимназии № 5 не должен быть забыт. В 2013 году Т.И.Дробина, классный руководитель тода 10-б класса, участвовала в конкурсе «Самый классный класс». Открытое внеклассное мероприятие в форме вечера памяти называлось «Солдатам необыянной войны». Именно она организовала поисковую работу. Обратилась к родителям Игоря Шайкина – Клавдии Васильевне и Павлу Алексеевичу. На открытом классном часе 26 февраля присутствовал старший брат героя. Чтобы увековечить память выпускника, 2 сентября 2013 г. в торжественной обстановке была открыта мемориальная доска. Теперь учащиеся возлагают цветы, проводят митинги и совсем по-другому смотрят на жизнь. Двадцать пять лет не утихает боль потерю у тех, кто принимал участие в боевых действиях, кто видел, как наши мальчишки поливали своей горячей кровью чужую землю. Не зарастает кровоточащая рана в сердцах матерей и отцов, потерявших своих сыновей.

И. СТЕПАНОВА,  
учитель истории гимназии № 5.

## “ГУЛЯЙ, МАСЛЕНИЦА!”

- под таким названием прошла экскурсия в Конаковском краеведческом музее, подготовленная для школьников младших классов.



Ребята узнали много интересного о самом любимом русском празднике, его традициях, обрядах, историях.

Рассказ ведущей сопровождался красочным видеорядом.

На мастер-классе школьники сами попробовали изготовить масленичную куклу. И, конечно же, им было жаль расставаться с ней. Поэтому решили, что прощание с Масленицей пройдет традиционно. Как ни жаль изготовленную впервые в жизни собственными руками соломенную куклу, но пусть последний день Масленицы унесет с собой всё плохое. Ведь недаром на Руси поговаривали: «Как проведёшь Масленицу, так и весь год пройдёт».

Т. БУТУЗИНА, научный сотрудник Конаковского краеведческого музея.

## МЫ ПОМНИМ, МЫ ГОРДИМСЯ!



Издревле, с веков былины, со времен Дмитрия Донского и Сергея Радонежского воины русской армии шли в бою, духовно подчиненные древнему велению: «Не покажет живота своего за други своя, за братия...». На каких примерах, события объяснять, что такое фронтовая дружба, окопное братство, верность долгу? Кто лучше самих солдат расскажет об этом?

В Вахонинской школе мы попросили рассказать об этом Геннадию Юрьевичу Гришаткину, приглашенного в нашу школу 14 февраля на торжественное мероприятие, посвященное Дню воинов-интернационалистов, приуроченное к 25-летию вывода советских войск из Афганистана.

Ученики восьмого класса подготовили литературно-музыкальную композицию «Есть такая профессия...» с мультимедийной презентацией. Ведущие мероприятия Елена Гусева, Александр Банников, Виктория Прорехина проникновенно рассказали о том, как февральской ночью 1979 года десантные полки и дивизии по тревоге грузили в самолеты и перебрасывали в чужие неприветливые горы и пустыни. В Афганистан, который на долгие годы останется кровоточащей раной в душах и памяти молодых людей.... Татьяна Смородина и Татьяна Белозерова, Владимир Михайловский, Наталья Яремчук читали стихи, посыщенные тем далеким, жестоким днем. Слушатели опускали глаза, скрывая наворачивающиеся слезы -

Мальчишки утром  
сводили брови,  
Их убивали,  
И плакали горы,  
И снега баэролели  
от яркой рубиновой крови,  
И горные реки глушили  
предсмертельные крики,  
И небо бросало на землю  
горящие МИГи.  
Звучали песни «Рассстрел горного эха», «Афганский ветер», «Родина

одна», «Третий тост». Ведущие говорили с дрожью в голосе, потому что напротив сидел взрослый мужчина, замечательный отец и муж, бравый солдат, по щекам которого катились слезы.

В память обо всех погибших в Афганистане была объявлена минута молчания...

В такие моменты каждый думает о своем, но обязательно о чём-то важном, ценном. Слово было представлено Геннадию Юрьевичу Гришаткину, который рассказал о своей службе, о том, что вернулся, о тех, кого потерял. Говорил бывший афганский «пачан» медленно, но твердо, уверенно приводя факты, и лишь когда дошел до фразы «...нас привезли около ста человек, и один из них, мой друг...», его голос осекся, и тишина затянулась, а человек с гитарой проглатывал ком в горле и, наконец, смог выдавить «...погиб...». Дети смотрели, распахнув глаза, учителей покатились слезы. Однако Геннадий Юрьевич и не с такими ситуациями справлялся – подхватил через плечо свою гитару и исполнил несколко песен, встреченных аплодисментами.

Когда Геннадий Юрьевич закончил свой рассказ, Виктория и Валерия Прорехины, Елена Гусева исполнили для него песню «Треугольные конверты». Как узнать, что творилось в душах людей, что находились в тот момент в актовом зале школы д. Вахонино! Наши будни, наши легкие дела такими низменными кажутся, когда душа стапливается хоть на несколько мгновений с чем-то вечным, глобальным, важным во все времена...

В завершение каждый класс подал гостю мероприятия подарок, созанный руками учеников.

Мероприятие подготовила классный руководитель восьмого класса Валентина Викторовна Горюнова. Коллектив МБОУ СОШ д. Вахонино.